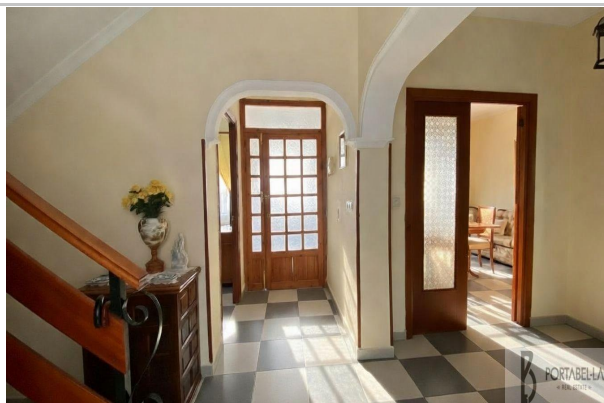


Referencia: **1184-966**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **360.000 €**  
 Estado: Estado de origen



Población: El Puerto de Santa María  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11500  
 Zona: Crevillet



**M<sup>2</sup> construidos:** 196  
**Dormitorios:** 4  
**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** gres  
**Baños:** 2  
**Armarios:** 3

**Metros de parcela:** 100  
**Antigüedad:** 1985

---

## Descripción:

Comprar una casa es uno de los grandes placeres que podemos experimentar. Este puede ser el tuyo: una vivienda grande y espaciosa junto a la Avenida Antonio Fernández Sevilla, en la zona de Crevillet, en El Puerto de Santa María. Cuenta con 196 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 100 m<sup>2</sup>. Una casa amplia, con buena distribución y todo lo necesario para crear un proyecto de futuro en familia.

La planta baja dispone de hall de entrada, un gran salón, cocina amueblada con patio anexo, un dormitorio, una sala de estar que puede convertirse en dormitorio adicional, despacho profesional o zona independiente, y un baño.

En la planta superior encontramos tres grandes dormitorios y un segundo baño. Además, dos de los dormitorios disponen de balcón a la calle, aportando luz y una agradable conexión con el exterior.

En la última planta, la vivienda ofrece una terraza solárium con muchas posibilidades: un gran espacio al aire libre donde crear una zona de plantas, un comedor informal, un rincón de descanso o ese pequeño refugio exterior que cada familia imagina a su manera.

La casa se encuentra en estado original, pero bien conservada. Dispone de suelos de gres, tres armarios, patio, balcón y trastero. Construida en 1985, mantiene una estructura muy interesante para transformar a tu gusto, actualizar calidades y revalorizar la inversión.

PORTABELLA REAL ESTATE

Calidad

Transparencia

Garantía.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

---