



PORTABEL-LA
⇒ REAL ESTATE ⇐

PORTABEL-LA Real Estate

Avda. Antonio Fernández Sevilla, 26
El Puerto de Santa María

Teléfono: 601320599

Teléfono 2: 956057750

e-mail: eduardovega@portabel-la.com

Referencia: **415-P001523**
Tipo inmueble: Chalet Adosado
Operación: Venta
Precio: **750.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Puerto-rota
Población: El Puerto de Santa María
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11500
Zona: Vistahermosa



M² construidos: 244
Suelo de: mármol
Metros de parcela: 5365
Garajes: 2
Energía calefacción: gas natural
Dormitorios: 3
Baños: 2
Antigüedad: 2001
Exterior/Interior: exterior
Gastos de comunidad/mes: 205

Aire acondicionado: frío/calor
Agua caliente: individual
Orientación: sur
Aseos: 1

Descripción:

Gran oportunidad de unifamiliar adosado ubicado en la exclusiva Urbanización Los Jándalos, en la entrada de la Urbanización Vistahermosa. Con una construcción de 244 m², esta vivienda destaca por su luminosidad y diseño funcional, ideal para disfrutar de la vida en familia de las zonas comunes con su piscina comunitaria abierta todo el año.

La planta principal cuenta con un amplio salón-comedor, un aseo y una cocina.

La planta alta cuenta con 3 dormitorios con armarios empotrados, dos baños completos (uno de ellos en suite) .

La planta sótano está distribuida en un amplio salón con luz natural, y un gran trastero, desde la cual se accede a las dos plazas de garaje con las que cuenta la vivienda.

La vivienda cuenta con calefacción centralizada por gas natural y aire acondicionado centralizado frío/calor.

No dejes escapar esta oportunidad de vivir en la mejor urbanización de El Puerto de Santa María, a un paso del Centro Comercial Vistahermosa.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, gastos registrales, impuestos, honorarios de intermediación del 2,5%, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
